

ACTA

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
JGL/2022/22	Junta de Govern Local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ	
Tipus de convocatòria	Ordinària
Data	27 / de juliol / 2022
Durada	Des de les 20:00 fins a les 20:45 hores
Lloc	Participació a distància
Presidida per	MERCÈ SERRATACÓ COSTA
Secretari	Ana María Acosta Moreno

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ		
DNI	Nom i Cognoms	Assisteix
	Esther Paracolls Turigas	SÍ
	Laia Jordana Luna	SÍ
	Laura Petit Vidal	SÍ
	MERCÈ SERRATACÓ COSTA	SÍ
	Manel Vila Gallaguet	SÍ

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

A) ACTIVITAT DE CONTROL

Expedient 1533/2022. Donar compte del Decret 2022-0383 de sol·licitud d'adhesió a la Xarxa d'Arxius Municipals de la Diputació de Barcelona i aprovació del conveni regulador

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat

Es dona compte que en data 19 juliol de 2022 es va dictar la següent:

“SOL.LICITUD D'ADHESIÓ A LA XARXA D'ARXIS MUNICIPALS DE LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA

RESOLUCIÓ DE L'ALCALDIA

En Junta de Govern de la Diputació de Barcelona de data 30 de juliol de 2020 es va acordar aprovar les noves minuts de conveni tipus d'adhesió a la Xarxa d'Arxius Municipals corresponents, per tal d'adaptar el conveni regulador de l'adhesió en les seves vessants de Central de Serveis Tècnics i de Programa de Manteniment al context normatiu actual derivat de l'entrada en vigor de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

Aquesta adaptació va comportar l'extinció dels convenis que fins aquell moment estaven en vigor i cal per tant sol·licitar ex novo l'adhesió. A partir de l'1 d'octubre de 2020 es va obrir el termini tant per renovar l'adhesió dels equipaments que ja formaven part de la Xarxa d'Arxius Municipals com per sol·licitar l'adhesió per primera vegada. Per fer efectiva la renovació de l'adhesió el procediment que cal seguir és sol·licitar l'adhesió i aprovar el conveni regulador per part dels òrgans de govern municipals competents.

Vist que l'adhesió a la Xarxa d'Arxius Municipals és indispensable per poder seguir disposant de l'assistència dels arxivers itinerants i alhora participar del programa d'ajuts que ofereix la Diputació als equipaments adherits.

Vist que l'ajuntament es troba adherit a aquesta Xarxa des de fa molts anys, que va ser indispensable per a l'organització del fons arxivístic de l'ajuntament en el moment del trasllat de la seva seu.

HE RESOLT

PRIMER. Sol·licitar l'adhesió a la Xarxa d'Arxius Municipals i aprovar el conveni regulador, aprovat en Junta de Govern de la Diputació de Barcelona de data 30 de juliol de 2020.

SEGON. Donar trasllat a la Diputació de Barcelona per al seu coneixement i als efectes oportuns.

TERCER. Donar compte a la Junta de Govern Local en la primera sessió que celebri.”

B) PART RESOLUTIVA

Aprovació de l'acta de la sessió anterior

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat

S'aprova per unanimitat l'acta de la sessió ordinària celebrada el 13 de juliol.

HISENDA. Expedient 1589/2022. Aprovació de factures i autorització de despeses

Prèvia comprovació dels oportuns justificants que es troben conformes Vista la proposta de resolució PR/2022/29 de 27 / de juliol / 2022.

La Junta de Govern Local, acorda, per unanimitat:

Aprovar les factures incloses en la relació núm. 25/2022, per import de CENT CINQUANTA-CINC MIL DOS-CENTS VUITANTA-CINC EUROS AMB VUITANTA-NOU CÈNTIMS (155.285,89€)

RECURSOS HUMANS. Expedient 1572/2022. Proposta d'aprovació del reconeixement de triennis del sr. ID del servei d'escombraries

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat

Vist que des del dia 17 de desembre de 2018, el Sr. ID, presta els seus serveis a l'Ajuntament de Sant Feliu de Codines com a xofer E del servei d'escombraries.

Vist que va estar treballant a l'Ajuntament de Sant Feliu de Codines, durant els períodes segons es relaciona a continuació:

Serveis prestats a: Cos, Escala, plaça o plantilla	Des de			Fins a			TOTAL			
	Di a	Me s	Any	Di a	Me s	Any	any s	mes os	die s	
Ajuntament de Sant Feliu de Codines	17	12	2018	21	7	2022	3	7	4	
total :							3	7	4	1 trienni grup AP

Vista la fiscalització prèvia de la Intervenció.

FONAMENTS DE DRET

Atès allò que disposa la Llei 70/1978 de 26 de desembre, del decret 1/1997 de 31 d'octubre i l'article 2.1 el R.D. 1461/1982, de 25 de juny, sobre el reconeixement dels serveis previs en les administracions públiques.

De conformitat amb allò que disposen l'article 25.2 de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, de data 13 d'abril de 2007, en relació a les retribucions dels funcionaris interins: "Se reconocerán los trienios correspondientes a los servicios prestados antes de la entrada en vigor del presente Estatuto que tendrán efectos retributivos únicamente a partir de la entrada en vigor del mismo".

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Abonar a la nòmina del mes d'agost de 2022:

- Un trienni del grup AP per un import de 15,08€
- Endarreriments del trienni del grup AP des del 17 de desembre de 2021 fins al juliol de 2022

Segon.- Fer constar que el venciment del proper trienni serà el 17 de desembre de 2024.

Tercer.- Comunicar el present acord a la persona interessada.

LLICÈNCIES I DISCIPLINA URBANÍSTICA. Expedient 738/2022. Proposta per a atorgar llicència de divisió horitzontal de l'edifici d'habitatges situat al carrer camí de Can Bosc, 8

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat

En data 24/03/2022, registre d'entrada 2022-E-RE-538, es presenta pel Sr. DBM, en representació de Work Kúbic SL, sol·licitud de llicència de divisió horitzontal de l'edifici d'habitatges situat al carrer Camí de Can Bosc, 8.

Vist l'Informe favorable de l'Arquitecte Municipal, emès el 13 de juliol de 2022, que assenyala que pel que fa a la documentació necessària pel tràmit, en compliment del que preceptua l'article 31 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística:

A tal efecte es presenta el projecte as-built refós signat pel Sr. DB el 12/07/2022 en quin apartat MD 0 es fa constar el següent:

- *Integra l'estat final d'obra de l'edifici rehabilitat (1732/2020), la divisió horitzontal i la piscina executada a la part del pati d'ús exclusiu de l'habitatge 1r-1a.*
- *S'han ajustat les superfícies construïdes -errònies al projecte inicial-, segons el treball de topografia elaborat per l'enginyer en cartografia Sr. Mateu Vilardell per l'obtenció de les coordenades georeferenciades.*
- *No ha comportat increment del volum l'edifici i no s'ha alterat substancialment el projecte, per no donar-se les circumstàncies assenyalades per l'article 35, que remet al 33.2 del Decret 64/2014, en tant que ha estat una correcció o ajust. Així, la total superfície construïda de l'edifici de 404,04 m² correspon a la suma de les dels tres habitatges i de les zones comuns de l'edifici de 17,93 m².*
- *S'ha ajustat la superfície de la piscina (16,25 m² segons projecte que consta a l'exp. 2445/2021), a l'executada de 13,56 m², que també s'ha georeferenciat.*
- *S'ha grafiat la distribució interior amb les modificacions introduïdes en el decurs de l'execució de les obres, sense alterar el programa funcional, per requeriments de la propietat.*
- *S'han grafiat els límits dels espais d'ús exclusiu del pati.*
- *El pressupost d'execució material de 220.950,20 € que no fou calculat inicialment segons el mòdul col·legial, s'ajusta al cost real de les obres. D'aquesta quantitat es fa constar que 33.607,- € corresponen als treballs de rehabilitació de façanes.*

La proforma d'ampliació d'obra nova i constitució de règim de divisió horitzontal de la finca núm. 6054, inscrita en el Registre de la Propietat de Granollers dos, al tom 3190, llibre 135, foli 71 en el seu apartat tercer detalla les entitats proposades, segons el projecte as-built refós, que han de ser les següents:

- *NÚM. 1.- HABITATGE PB de 118,80 m² de superfície construïda i 79,19 m² d'útil.*
- *NÚM. 2.- HABITATGE P1 PORTA 1A de 144,55 m² de superfície construïda i 106,25 m² d'útil.*
- *NÚM. 3.- HABITATGE P1 PORTA 2A de 122,76 m² de superfície construïda i 87,15 m² d'útil.*

Zones comuns interiors de l'edifici: 17,93 m².

• **ELEMENTS COMUNS D'ÚS EXCLUSIU:**

- *El pati o jardí de 71,57 m² de l'entitat 1.*
- *El pati o jardí de 124,08 m² de l'entitat 2, on es troba la piscina de 13,56 m² de superfície.*
- *El pati o jardí de 41,77 m² de l'entitat 3.*

Atès que s'han observat les determinacions dels articles 187 i 188 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme; articles 234 i 235

del Decret 305/2006, pel qual s'aprovà el Reglament de la Llei d'urbanisme així com el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aprovats per Decret 179/1995, de 13 de juny –art. 75 i ss i 89-, i que els actes quina autorització es sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística i ordenances reguladores de l'ús del sòl i edificació.

Vista la descripció de les finques proposades a la proforma notarial i el contingut dels informes tècnics emesos.

Atès que la tramitació de la llicència de divisió horitzontal està subjecte a l'Ordenança Fiscal núm. 14. Taxa per llicències urbanístiques o comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme.

A la vista dels antecedents i de conformitat amb el que es disposa en els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, 53.1 r) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i 72.1 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny, la competència per atorgar les llicències correspon a l'alcalde de la Corporació; no obstant, en aplicació de l'acord del Ple de juny de 2020 que va aprovar el Decret del cartipàs municipal, la competència es va delegar en la Junta de Govern Local.

Vistos els informes tècnics i jurídics, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Atorgar llicència de divisió horitzontal de la finca amb front al carrer Camí de Can Bosc núm. 8; d'acord amb el següent:

URBANA: ENTITAT NUMERO UN.- *HABITATGE PIS BAIXOS PORTA ÚNICA, situat a la planta baixa de la casa situada al terme de Sant Feliu de Codines, amb enfront del carrer Camí de Can Bosc, on està assenyalada amb el número 8. Té el seu accés a través del vestíbul. Consta de Sala d'estar-cuina-menjador, tres habitacions, bany, rebedor i pas que connecta els espais interiors i el pati exterior. Té una superfície construïda de cent divuit metres vuitanta decímetres quadrats (118,80 m²) i una superfície útil de setanta-nou metres dinou metres quadrats (79,19 m²).*

LLINDA prenent com a front la seva porta d'accés; a front, amb carrer de la seva situació, vestíbul i ull de l'escala; dreta entrant amb finca del carrer Camí de Can Bosc, número 6, parcel·la amb referència Cadastral número 0458431DG3105N0001UL; esquerra, en part amb finca del carrer Ca Creus número 14, amb referència cadastral 0458401DG3105N0001WL, i en part mitjançant pati o jardí del seu ús exclusiu, amb finca del carrer Creus número 16, parcel·la amb referència cadastral 0458402DG3105N0001AL i fons, en part amb finca del carrer Creus número 16, parcel·la amb referència cadastral 0458402DG3105N0001AL i en part mitjançant pati o jardí d'ús exclusiu d'aquesta entitat, amb finca del carrer Creus número 18, parcel·la amb referència cadastral 0458403DG3105N0001BL.

, i en part amb finca del carrer Creus número 16, parcel·la amb referència cadastral 0458402DG3105N0001AL.

URBANA: ENTITAT NUMERO DOS.- *HABITATGE PLANTA PRIMERA PORTA PRIMERA, situada a la primera i planta golfes de la casa situada en el terme de Sant Feliu de Codines, amb enfront del carrer Camí de Can Bosc, on està assenyalada amb el número 8. Té el seu accés a la planta primera a través del vestíbul i replà de l'escala. Té una total superfície construïda de cent quaranta-quatre metres setanta-un decímetres quadrats (144,71 m²) i un balcó de cinc metres vint-i-dos decímetres quadrats (5,22 m²) i una superfície total útil de cent cinc metres seixanta-dos decímetres quadrats (105,62 m²). La planta primera es troba distribuïda en sala d'estar, cuina-menjador, bany, pas distribuïdor i escala d'accés a la planta superior, i balcó, amb una superfície construïda de setanta-quatre metres tres decímetres quadrats (74,03 m²) i una superfície útil de cinquanta-tres metres trenta-cinc decímetres quadrats (53,35 m²). I la planta golfes, es troba distribuïda en dues habitacions, dos banys, pas distribuïdor i escala d'accés a la planta inferior, amb una superfície construïda de setanta metres seixanta-vuit decímetres quadrats (70,68 m²) i el balcó de cinc metres vint-i-dos*



decímetres quadrats (5,22 m²) i una superfície útil de cinquanta-dos metres vint-i-set decímetres quadrats (52,27 m²).

LLINDA en conjunt, totes dues plantes, prenent com a front la seva entrada, al capdavant, en part vestíbul i replà d'escala, i en part, amb pati o jardí d'ús exclusiu d'aquesta entitat, i en part amb pati o jardí de l'entitat número u, i mitjançant aquests, amb finca del carrer Creus número 18, parcel·la amb referència cadastral 0458403DG3105N0001BL, dreta entrant, amb l'habitatge porta segona de la planta primera i planta perdulàries; a l'esquerra, amb finca del carrer Camí de Can Bosc número 6, parcel·la amb referència cadastral 0458431DG3105N0001UL, i al fons, amb carrer de la seva situació.

URBANA: ENTITAT NUMERO TRES.- HABITATGE PLANTA PRIMERA PORTA SEGONA, situada en la primera i planta golfes de la casa situada en el terme de Sant Feliu de Codines, amb enfront del carrer Camí de Can Bosc, on està assenyalada amb el número 8. Té el seu accés en la planta primera a través del vestíbul i replà de l'escala. Té una total superfície construïda de cent vint-i-dos metres noranta-dos decímetres quadrats (122,92 m²) i un balcó de tres metres vint-i-vuit decímetres quadrats (3,28 m²) i una superfície total útil de vuitanta-set metres quinze decímetres quadrats (87,15 m²). La planta primera es troba distribuïda en sala d'estar, cuina-menjador, bany, rebedor i escala d'accés a la planta superior, amb una superfície construïda de cinquanta-vuit metres seixanta decímetres quadrats (58,60 m²) i una superfície útil de quaranta-tres metres vint-i-nou decímetres quadrats (43,29 m²). I la planta golfes, es troba distribuïda en tres habitacions, bany, vestidor, pas distribuïdor, escala d'accés a la planta inferior i balcó, amb una superfície construïda de seixanta-quatre metres trenta-dos decímetres quadrats (64,32 m²) i el balcó de tres metres vint-i-vuit decímetres quadrats (3,28 m²) i una superfície útil de quaranta-tres metres vuitanta-sis decímetres quadrats (43,86 m²).

LLINDA en conjunt, totes dues plantes, prenent com a front la seva entrada, al capdavant, en part vestíbul i replà d'escala, i en part amb l'habitatge porta primera de la planta primera i planta golfes, dreta entrant, en projecció vertical, en part amb pati o jardí d'ús exclusiu d'aquesta entitat i mitjançant aquest amb finca del carrer Creus número 18, parcel·la amb referència cadastral 0458403DG3105N0001BL, i en part amb finca del carrer Creus número 16, parcel·la amb referència cadastral 0458402DG3105N0001AL; esquerra, en projecció vertical, carrer de la seva situació, i fons finca del carrer Creus número 14, parcel·la amb referència Cadastral 0458401DG3105N0001WL.

Serán elements comuns els que estableix l'article 553-41 del Codi Civil de Catalunya, i especialment, els següents:

§ El pati o jardí de 71,57 m² de l'entitat 1, l'ús exclusiu dels quals correspon a l'entitat número u, i a la qual té accés directe.

§ El pati o jardí de 124,08 m² de l'entitat 2, on es troba la piscina de 13,56 m² de superfície de làmina d'aigua, els usos exclusius de la qual corresponen a l'entitat número dos.

§ El pati o jardí de 41,77 m², l'ús exclusiu dels quals correspon a l'entitat número 3 i a la qual té accés directe.

Segon.- Aprovar la liquidació de la concessió de llicència de divisió horitzontal sotmesa al pagament de 180,00€, de la Taxa per llicències urbanístiques o comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme.

Tercer.- Notificar als interessats juntament amb la comunicació dels recursos.

LLICÈNCIES I DISCIPLINA URBANÍSTICA. Expedient 928/2022. Proposta per a atorgar llicència per a la legalització del cos edificatori destinat a garatge i divisió horitzontal de l'immoble amb front al carrer Piscina, núm. 37

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat

En data 22/04/2022, registre d'entrada 2022-E-RE-697, es presenta pel Sr. RFT, en

representació de l'empresa EXPANSION CONSULTING BCN S.L., sol·licitud de llicència d'obra nova i divisió horitzontal de la finca situada al carrer Piscina, 37 de Feliu de Codines

Vist l'Informe favorable de l'Arquitecte Municipal, emès el 6 de juliol de 2022, que assenyalava que pel que fa a la documentació necessària pel tràmit, en compliment del que preceptua l'article 31 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística:

a) *Consten les tres entitats resultants de la divisió horitzontal, que són les següents:*

- 1.- *HABITATGE PLANTA BAIXA de 90,03 m² de superfície construïda.*

Amb ús privatiu de terrassa en planta baixa situada a la part que fa front al carrer Mestral.

- 2.- *HABITATGE PLANTA PIS de 90,03 m² de superfície construïda.*

Amb ús privatiu d'espai exterior situat en planta baixa.

A les dues interiors s'ha esmenat la descripció dels límits nord-est que ho són amb reguerot.

- 3.- *GARATGE de 28,00 m² de superfície construïda.*

b) *S'inclouen en el projecte presentat els plànols de les diferents plantes de l'edifici amb els seus usos i superfícies. S'aporta cèdula d'habilitat núm. CHB7185911001 de l'habitatge de la planta baixa de 67,70 m² de superfície útil, vàlida fins el 7/03/2027; i sol·licitud de la de l'habitatge de la planta primera de data 22/06/2022 segons certificat amb referència col·legial AS-0-20220622-085 emès pel mateix arquitecte Sr. Jordi Soler Rubio.*

c) *S'aporta la nota simple registral de la finca núm. 2154 inscrita al Registre de la Propietat núm. 2 de Granollers, al tom 3293, llibre 141, foli 142, de 199 m² de superfície, constant no coordinada amb el Cadastre i sense càrregues registrades de procedència.*

d) *S'aporta Proforma notarial de l'escriptura de declaració d'obra nova i divisió horitzontal completada amb la valoració de les entitats i on es fa constar que l'edifici es troba construït sobre una parcel·la de 199,87 m² de superfície.*

Atès que s'han observat les determinacions dels articles 187 i 188 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprovà el Text refós de la Llei d'urbanisme; articles 234 i 235 del Decret 305/2006, pel qual s'aprovà el Reglament de la Llei d'urbanisme així com el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aprovats per Decret 179/1995, de 13 de juny –art. 75 i ss i 89-, i que els actes quina autorització es sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística i ordenances reguladores de l'ús del sòl i edificació.

Vista la descripció de la finca proposada a la proforma notarial i el contingut dels informes tècnics emesos.

Atès que la tramitació de la llicència de divisió horitzontal està subjecte a l'Ordenança Fiscal núm. 14. Taxa per llicències urbanístiques o comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme.

A la vista dels antecedents i de conformitat amb el que es disposa en els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, 53.1 r) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i 72.1 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny, la competència per atorgar les llicències correspon a l'alcalde de la Corporació; no obstant, en aplicació de l'acord del Ple de juny de 2020 que va aprovar el Decret del cartipàs municipal, la competència es va delegar en la Junta de Govern Local.

Vistos els informes tècnics i jurídics

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Atorgar llicència per la legalització del cos edificatori destinat a garatge i divisió horitzontal de l'immoble amb front al carrer Piscina, núm. 37

ENTITAT NÚMERO 1.- URBANA.- HABITATGE situat a la PLANTA BAIXA de l'edifici situat al carrer Piscina número 37 de la localitat de Sant Feliu de Codines. Consta de porxo d'accés, rebedor, sala d'estar-menjador, cuina, tres dormitoris, un bany, un lavabo i un distribuïdor. Té una superfície útil de 68,66 m² i construïda de 90,03 m². Té també un safareig exterior al qual s'accedeix des de la cuina, de superfície útil exterior de 4,60 m².

Té l'ús privatiu d'una terrassa exterior, situada també a la planta baixa, que llinda Nord-est amb la reguera existent; Nord-oest amb la projecció vertical del carrer Mestral; Sud-oest, amb la projecció vertical del carrer Piscina i Sud-est amb elements comuns i entitat 1.

LLINDA: Nord-est, amb la reguera existent; Sud-est amb pati d'ús privatiu de l'entitat número 2; Sud-oest, part amb elements comuns, part amb terrassa d'ús privatiu d'aquesta entitat número 1 i Nord-oest amb terrassa d'ús privatiu d'aquesta entitat número 1.

Coefficient de participació: 46,50%.

ENTITAT NÚMERO 2.- URBANA.- HABITATGE en PLANTA PRIMERA de l'edifici situat al carrer Piscina número 37 de la localitat de Sant Feliu de Codines. Consta de porxo d'accés, rebedor, sala d'estar-menjador, cuina, tres dormitoris, un bany, un lavabo i un distribuïdor. Té una superfície útil de 68,66 m² i construïda de 90,03 m². Té també un safareig exterior al qual s'accedeix des de la cuina, de superfície útil exterior de 4,60 m².

Té l'ús privatiu d'un espai exterior, situat en la planta baixa, al qual s'accedeix per una escala exterior des del propi habitatge, que llinda Nord-est amb la reguera existent; Nord-oest amb elements comuns i entitat número 1; Sud-oest, amb la projecció vertical del carrer Piscina i Sud-est amb la finca situada al carrer Piscina número 39.

LLINDA: Nord-est, amb la projecció vertical de la reguera existent; Sud-est amb la projecció vertical del pati d'ús privatiu de la pròpia entitat número 2; Sud-oest, part amb elements comuns, part amb la projecció vertical de la terrassa d'ús privatiu d'aquesta entitat número 1 i Nord-oest amb terrassa d'ús privatiu d'aquesta entitat número 2.

Coefficient de participació: 46,50%.

ENTITAT NÚMERO 3.- URBANA.- LOCAL destinat a GARATGE, de forma rectangular, situat en el subsòl de la planta baixa de l'edifici situat al carrer Piscina número 37 de la localitat de Sant Feliu de Codines. Té la porta d'accés pel carrer Piscina i una superfície construïda de 28 m².

LLINDA: Nord-est i Sud-est, subsòl del propi solar; Sud-oest, carrer Piscina i Nord-oest, carrer Mestral.

Segon.- Aprovar la liquidació d'acord amb el següent:

DIVISIÓ HORITZONTAL

Taxa: 180,00 €

LEGALITZACIÓ COS AUXILIAR

Pressupost: 28 m² x 1 x 1 x 1 x 0,95 x 511 €/m² = 13.592,60 €

Taxa:
13.592,60 € x 0,50% 67,96 €

Impost (ICIO):
13.592,60 € x 3,89% 528,75 €

TOTAL 776,71 €

Tercer.- Notificar als interessats juntament amb la comunicació dels recursos.

OBRES PÚBLIQUES I URBANISME. Expedient 1217/2017. Desestimació del recurs de reposició contra la resolució de l'Alcaldia de 2 de maig de 2022, ratificada per la Junta de Govern Local de 4 de maig de 2022 que concedia una pròrroga de la caducitat de la llicència ambiental per a l'activitat de circuit de motocròs a Can Bosc

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat

Antecedents

Primer.- En data 9 de juny de 2022 es va presentar un recurs de reposició en contra "la concessió d'una pròrroga de caducitat de la llicència ambiental, atorgada per l'ajuntament de Sant Feliu de Codines al promotor Sr. MSS per l'activitat de circuit de motocròs a Can Bosc, en la resolució d'Alcaldia de 2 de maig de 2022 i ratificada en la Junta de Govern Local"

Aquest escrit es va presentar en la seu electrònica per la Sra. LG, i adjuntava un document pdf amb el contingut de la resolució signat per ella mateixa, en nom propi, i pel Sr. JCS en tant que representant de l'ADENC, ja que la tarja digital de signatura es correspon amb el NIF de dita associació.

Es diu que l'escrit també es presenta en representació de Codines Verdes i SOS Vallès (la sra. LG) i en nom de Plataforma SOS Vallès i resta d'entitats adherides (el sr. JCS), però no resta acreditat documentalment

Segon.- L'objecte del recurs és la resolució de l'alcaldia de data 2 de maig de 2022 i l'acord de la junta de govern local de 4 de maig que la ratifica, que a la seva part dispositiva diuen:

PRIMER.- Acordar una pròrroga d'un any del termini per a dur a terme el control inicial que habilita per exercir l'activitat previst al punt Tercer, número 3, de la llicència ambiental atorgada per la Junta de Govern Local en data 5 de maig de 2021, que es farà efectiva en el moment en què es produeixi l'aixecament de la mesura cautelar núm. 67/2022 dictada, en data 9 de març de 2022, pel Jutjat del contenciós administratiu núm. 6 de Barcelona.

SEGON.- Notificar aquesta resolució als promotors i als interessats a l'expedient, amb indicació dels recursos que corresponen.

TERCER.- Sotmetre aquesta resolució a ratificació de la Junta de Govern Local la primera sessió que celebri.

Tercer.- El contingut del recurs de reposició s'inicia dient que en dit escrit "aporten les dades necessàries per demostrar que els canvis que ha efectuat el promotor MSS i que es descriuen en la Resolució de l'alcaldia presentada anteriorment, no s'adiuen amb la realitat, representen una modificació substancial del projecte i comporten un risc greu per al medi ambient i una afectació a salut de les persones i, per tant exigim:

- 1. una nova inspecció del recinte amb la presència d'alguna persona que sigui coneixedora de la situació actual aquí presentada, per tal d'evitar l'ocultació de dades o de zones poc accessibles o allunyades de la zona principal del circuit i afectades per l'ampliació d'aquest, fora de l'àmbit de l'actuació (com presumiblement ha succeït en el control inicial).*
- 2. La retirada immediata de la pròrroga de caducitat de la llicència ambiental.*
- 3. La retirada de la llicència ambiental i el cessament de l'activitat en base als motius que exposarem a continuació (...)"*



Al llarg de l'escrit presenten un seguit de fotografies i plànols sobre ortofoto, i exposen els motius de les disconformitats detectades, que diuen *“tenen un impacte greu sobre el medi ambient i les persones”* segons van detallant en quatre apartats: *sobre les afectacions al medi ambient, sobre les mesures de protecció del medi natural indicades a la llicència ambiental, sobre l'increment d'emissions, consum d'aigua i mesures correctores i sobre l'impacte acústic*, per acabar conclouent que *“tenint en compte les actuacions del promotor, que han incomplert els acords establerts a la llicència ambiental i DIA, amb modificacions substancials del projecte incloent l'element principal –el propi traçat del circuit que és més llarg del contemplat en el projecte, sense informar ni presentar un nou EIA-, en un espai vulnerable per la seva funció de connector ecològic, per l'elevada biodiversitat que allotja, incloent espècies protegides, amb un greu impacte ecològic i acústic derivat no avaluat ni contemplat, és necessari el cessament immediat de l'activitat i la retirada de la llicència ambiental.”* i sol·licitant *“el compliment específic següent:*

Si els promotors, pel motius que siguin, han realitzat canvis respecte el projecte aprovat per llicència cal atendre's a les següents obligacions:

- 1. Retirada de la concessió de pròrroga de llicència ambiental atorgada al promotor MSS, cessació de la llicència ambiental actual i aturada de les obres i/o activitat de forma immediata per part de l'arquitecte municipal de Sant Feliu de Codines, del secretari municipal i per part de l'alcalde, sota avís d'incompliment de l'obligació d'observança pública de les actuacions sotmeses a llicència que comporten moviment de terres i alteració del sòl fèrtil.*
- 2. Necessitat de revisar i tramitar de nou la modificació de la llicència i de presentar un nou projecte amb el traçat actual i tots els tràmits aparellats, si es vol procedir amb el projecte, que sigui posteriorment avaluat i aprovat per l'organisme competent, i amb l'estudi d'impacte ambiental corresponent al nou traçat.*
- 3. Compliment de l'obligació de l'OGAU com l'òrgan competent de rebre els informes d'inspecció dels tècnics municipals, mossos d'esquadra i agents rurals davant els fets que s'indiquen d'alteració substancial de la llicència, i que l'ajuntament de Sant Feliu de Codines comuniqui formalment a l'OGAU si s'estan prenent mesures cautelars de disciplina urbanística i de protecció de la legalitat per procedir a aturar les obres immediatament fins que no es resolgui la situació d'incompliment dels acords aprovats, mitjançant la tramitació que correspongui.*
- 4. Que aquest recurs vinculat a l'expedient de la llicència ambiental d'activitats a l'àmbit de per la construcció del circuit de motocròs exp. 1217/2017 llicència ambiental de l'activitat de motocròs a l'àmbit de Can Bosch-golf (Sant Feliu de Codines) sigui tramès i notificat a l'alcalde de Sant Feliu de Codines i a qui pertochi.”*

Quart.- Cal tenir en compte en la resolució del present recurs que mitjançant auto de data 11 de juliol de 2022 s'ha acordat el desistiment del procediment seguit al Jutjat núm. 6 del contenciós administratiu de Barcelona, per la qual cosa ha decaïgut la mesura cautelar de suspensió recollida al punt primer de la part dispositiva de la resolució recorreguda.

Cinquè.- Consta a l'expedient un informe dels Serveis tècnics municipals de data 11 de juliol de 2022, anterior al coneixement per part de l'ajuntament de l'auto esmentat a l'antecedent quart, així com un informe de data 26 de juliol de 2022, en el qual, després de fer referència al contingut del recurs, es fa constar que:

En el referit informe de l'enginyer municipal (de 28/03/22) es requereix iniciar el tràmit de modificació de l'activitat, tot i que el circuit es desenvolupi en el mateix àmbit, abastant allò detectat en els treballs de control ambiental de l'activitat. Tràmit que va restar interromput degut a la suspensió de les actuacions per la ressenyada mesura cautelar.

Amb les actuacions aturades per la reiterada mesura, aquests Serveis Tècnics van emetre informe en data 11/07/2022 on es feia palès que la pròrroga no havia entrat en vigor en tant que la condició que constava al seu atorgament no s'havia produït.

Fou posteriorment a la data d'emissió d'aquest informe que es va rebre la notificació de l'aixecament de la mesura cautelar i conseqüentment la pròrroga atorgada pel termini d'un any va adquirir eficàcia.

Atès tot allò referit anteriorment, els Tècnics que sotasignen entenen que la pròrroga atorgada dimana de la suspensió i permetrà reprendre les preceptives actuacions de control ambiental per part de l'entitat contractada pels promotors, interrompudes fins el seu aixecament en instància judicial, per tal d'avaluar de forma concloent la rellevància dels canvis introduïts ja detectats inicialment i determinar les actuacions o tramitacions pertinents.

Normativa d'aplicació

Articles 61 i 68 a 70 de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, que reconeixen el dret de la persona titular d'una llicència ambiental a obtenir una pròrroga del termini per a iniciar l'activitat si justifica els motius i la seva necessitat i regulen així mateix el procediment per al control inicial.

A la vista dels antecedents la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Desestimar el recurs de reposició presentat per la Sra. LG i pel Sr. JCS en representació de l'ADENC, ja que la resolució de l'Alcaldia i posterior ratificació per Junta de Govern Local es varen dictar d'acord amb el contingut de l'informe emès per l'enginyer municipal i el contingut de la visita de control ambiental realitzada per l'Entitat Integral de Control S.L., a l'empara de la normativa vigent.

Segon.- A la vista que ha decaigut la mesura cautelar acordada pel Jutjat núm. 6, requerir els promotors per tal que presentin document as built que reculli totes les modificacions efectuades respecte el traçat autoritzat del circuit a la llicència d'usos i obres provisionals i la llicència ambiental, així com altres actuacions sobre la finca no recollides a les llicències d'obres i activitats, d'acord amb el contingut de l'informe de l'enginyer municipal de 28 de març de 2022 que es reproduïx a la part expositiva de la resolució recorreguda, amb paralització immediata de qualsevol obra i/o activitat que no s'ajusti als paràmetres de la llicència concedida.

Tercer.- Comunicar la present resolució als promotors i els interessats.

RESPONSABILITAT PATRIMONIAL. Expedient 1068/2022. Proposta per a la finalització convencional de l'expedient de responsabilitat patrimonial núm. 1068/2022

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat

Antecedents de fet

A la vista dels antecedents que figuren a l'expedient respecte la reclamació presentada el 21 de març de 2022 pel Sr. ECH, per les despeses ocasionades pels danys al taxi al rebentar la roda per un forat a la via a causa del mal estat del carrer a Ronda dels Esports de Sant Feliu de Codines.

En la relació dels fets exposada pel Sr. EC indica que en el moment dels fets havia de fer un

servei a Sant Cugat del Vallès, el qual va perdre, per 50 €. Així mateix, aporta factura de reparació del vehicle per un import total de 113,09 €.

En data 13 de juny de 2022 s'emet informe del Servei de via pública sobre les circumstàncies que, segons el parer del sol·licitant, varen causar els danys reclamats, un extracte del qual es transcriu a continuació:

"Uns dies abans es van marcar diferents parts del paviment de Ronda Esports per fer treballs de manteniment degut al deteriorament d'aquest, (places de formigó trencades i que es movien al pas dels vehicles)

Després dels fets del incident, el tècnic que subscriu va detectar la falta d'un tros de formigó de 0.50 x 0.40 x 0.20 cm aproximadament, identificant el perill amb tanques i llums intermitents.

Fent una primera valoració dels fets, s'arriba a la conclusió de que és un acte vandàlic, degut a que una persona física va treure el tros de formigó.

En conseqüència notifico com a causa d'aquesta incidència la falta d'un tros de paviment de formigó.

I perquè així pugui acreditar-se adjuntem els corresponents certificats on consta els treballs realitzats."

Fonaments de dret

Vista la possibilitat de la terminació convencional d'aquest procediment, tal com determina als articles 86.5 i 91.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i d'acord amb l'article 34 de la Llei de Règim Jurídic del Sector Públic.

Examinada la documentació que l'acompanya i de conformitat amb allò que s'ha fixat en article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local,

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

PRIMER. Finalitzar de forma convencional l'expedient de responsabilitat patrimonial que es tramita amb el núm. 1068/2022, segons expedient iniciat per la reclamació presentada pel Sr. ECH i reconèixer el seu dret a rebre una indemnització com a conseqüència dels danys soferts de 163,09 €, d'acord amb la reclamació de l'interessat.

SEGON. Aprovar, disposar i reconèixer la quantitat de 163,09 € a la qual ascendeix la indemnització i ordenar el pagament amb càrrec a l'aplicació pressupostària 01 920 22604.

TERCER. Notificar la present resolució a l'interessat.

SANITAT I SALUT PÚBLICA. Expedient 478/2022. Proposta d'acord per a l'aprovació de l'ajut econòmic a la Fundació Esclerosi Múltiple

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat
------------------	-------------------------------------

La Fundació Esclerosi Múltiple és una entitat privada sense afany de lucre nascuda a

Barcelona amb l'objectiu de millorar la qualitat de vida de les persones que pateixen aquesta malaltia.

En data 23 de febrer de 2022 i amb número de registre 2022-E-RE-274 aquesta fundació va sol·licitar a l'Ajuntament un ajut per finançar els projectes que duen a terme.

L'Ajuntament té com a línia de treball la col·laboració amb entitats i fundacions socials que treballen per a la inserció social i laboral de diferents col·lectius.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer. Autoritzar la despesa de 150 € corresponents a l'ajut sol·licitat per la Fundació Esclerosi Múltiple, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 04.2310.48951 del pressupost de 2022.

Segon. Requerir amb caràcter previ al pagament a la Fundació Esclerosi Múltiple una memòria justificativa de les activitats realitzades i del seu cost.

Tercer. Notificar el present acord a l'interessat.

SERVEIS SOCIALS. Expedient 709/2022. Proposta d'aprovació del conveni amb l'Assemblea de la Creu Roja de Caldes de Montbui-Palau Solità i Plegamans i Sant Feliu de Codines 2022

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat

Es presenta a aprovació la proposta de conveni de col·laboració a formalitzar l'Assemblea local de la Creu Roja a Caldes-Palau-Sant Feliu i l'Ajuntament per al foment i promoció d'activitats a realitzar per la Creu Roja complementàries de les competències pròpies locals, que en concret recull la col·laboració d'ambdues entitats envers les següents actuacions:

1.- Realitzar una campanya publicitària per a la captació de voluntaris i realitzar el seu enquadrament com a voluntaris de Creu Roja.

2.- Capacitar el voluntariat en els diferents àmbits perquè pugui desenvolupar correctament les tasques i projectes acordats.

3.- Organitzar, realitzar i coordinar els següents projectes i activitats:

A. Atenció a les demandes socials dels col·lectius més vulnerables que conjuntament s'acordin amb el Departament de Serveis Socials i que s'emmarquen en la gestió dels següents projectes:

A1.- Rober

A2.- Magatzem d'estris de Nadó

A3.- Promoció de l'Envel·liment Saludable (visites domiciliàries a gent gran, promoció de la salut, seguiment social, acompanyaments,...)

A4.- Campanya de Reis per als infants més desfavorits

A5.- Programa d'aliments i productes de 1a necessitat

D'acord amb el conveni, per la realització d'aquestes activitats l'Ajuntament es compromet a col·laborar amb un ajut d'import 2.500€ que engloba:

Suport en el finançament de les despeses d'un tècnic/coordinador per la gestió dels diferents projectes concertats.

Suport en el finançament de les despeses produïdes per les activitats que es realitzin en els diferents projectes.

Col·laborar en les tasques formatives del voluntariat de la Creu Roja, pel que fa a la temàtica que determinen els diferents projectes.

Es facilitarà un espai públic compartit com a punt de presència al Centre Social Maria Roca Umbert per realitzar tasques d'atenció a les persones.

Custòdia de claus del Servei de Teleassistència Domiciliària de Creu Roja a la Policia Municipal

Cal tenir en compte que, d'acord amb l'art. 30 de la Llei General de Subvencions, s'haurà de presentar la declaració justificativa de la realització de l'activitat i el seu cost, amb el detall de les despeses (factures) que s'haurà de presentar, com a màxim, abans del 20 de desembre de 2022.

La subvenció atorgada serà compatible amb qualsevol altre concedida per altres administracions o ens públics o privats. Tanmateix, l'import total de les subvencions rebudes per la mateixa finalitat no podrà superar el cost total del projectes o activitat a desenvolupar.

L'entitat està obligada a aportar tota la documentació que li sigui requerida en exercici de les actuacions de comprovació i control financer de la subvenció i a aportar tota la informació que sigui necessària en relació a la mateixa. Els documents justificatius d'aplicació dels fons rebuts s'hauran de conservar per un termini no inferior a sis anys comptadors des de la finalització del termini de presentació de les justificacions.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Aprovar el contingut del conveni de col·laboració entre l'ajuntament de Sant Feliu de Codines i l'Assemblea local de la Creu Roja de Caldes-Palau-Sant Feliu per al foment i promoció d'activitats a realitzar per la Creu Roja com a complementàries de les competències pròpies locals.

Pel que fa a la justificació de la subvenció, caldrà complir els requeriments recollits a la part expositiva del present acord.

Segon.- Autoritzar la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària 04.2310.48920 del pressupost en els termes establerts en el conveni.

Tercer.- Facultar l'alcaldeessa presidenta per la signatura dels precedents acords i autoritzar els pagaments d'acord amb el conveni.

FESTES. Expedient 92/2022. Proposta d'ocupació de la via pública pels firaires per a la celebració de la Festa Major 2022

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat

Vistes les sol·licituds presentades per diversos firaires en relació a la instal·lació d'atraccions i parades a la via pública amb motiu de la celebració de la Festa Major de la Vila.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Autoritzar la instal·lació a la Plaça Josep Umbert Rosàs, durant els dies de la Festa Major dels firaires següents:

- LBP	"Tragón inchable" de 5x4m i venda de globus 1m
- JLSD	"Jumping" de 9x5m
- ABP	Llits elàstics de 10x4m i toro mecànic de 11x4m
- SDS	Pesca d'ànecs de 6x2m, venda de lllaminadures i cotó-fluix dolç
6x1m	
- APP	Auto-xocs 180 m2
- HMAV	Tir de 8x2m
- MS	Atracció infantil "miniescalextric" de 10x5m
- LMDA	Auto xocs infantil de 10x5m
- RPP	"Saltamontes" de 13m diàmetre i "baby" infantil de 7x7m, creperia 4m
lineals	
- AHM	Xurreria de 10x2m i patatera de 4x2m
- TRM	Frankfurt de 6x2m
- AAV	Venda de patates i frankfurt 9m lineals
- GMBC	Venda artesanal 5mm lineals
- DTT	Venda artesanal 12m lineals

Les mesures expressades es verificaran per la Policia Municipal, que també fixarà la ubicació de les atraccions i parades. La mesura es realitzarà el **proper dimarts 6 de setembre de 2022 a les 12h al Centre Cívic**.

Els firaires hauran de mantenir nets els voltants de les seves instal·lacions.

Segon.- Recordar als interessats que aquestes instal·lacions meritran el corresponent preu públic per ocupació de la via pública (0.98 € per m2 i dia) i que per fer efectiva aquesta autorització hauran de personar-se a les dependències d'aquest Ajuntament en hores d'oficina, per tal de fer la liquidació definitiva.

En cas que no es faci aquest dipòsit abans de dilluns 12 de setembre, no tindrà dret a la instal·lació.

Tercer.- Tots els firaires hauran d'estar al corrent de les seves obligacions fiscals i tributaries relatives a aquesta activitat. Així mateix hauran de demostrar que tenen subscrita una assegurança de responsabilitat civil.

Quart.- Els autoritzats resten obligats a no fer soroll amb les seves atraccions i activitats els dies i hores següents:

Dijous 15 de setembre: de les 22.00h a la 1.00h de la matinada

Divendres 16 de setembre: de les 16.00h a les 4.00h

Dissabte 17 de setembre: de 17.30h a 22.00h i de 23.00h a 6.00h

Diumenge 18 de setembre: de 17.00h a 21.00h

Aquests horaris es poden veure modificats per canvis de programació i ubicació d'última hora.

Cinquè.- Desestimar les sol·licituds presentades per les persones que s'esmenten a continuació per manca d'espai, ja que aquest queda més reduït. Si bé un cop instal·lades les atraccions, si resten interessats, es podrà estudiar la seva ubicació en funció de les baixes que s'hagin produït:

- JLSD	Baby volador
- MBP	Tagada 9x9m
- EpdC	"Péndulo extreme" 14x11m
- MAB	Foodtruck
- MDGS	Frankfurt 8 m

Sisè.- Comunicar aquesta resolució als interessats.

ASSUMPTES DIVERSOS

No hi ha assumptes.

C) PRECS I PREGUNTES

No hi ha assumptes

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT